

A VENDRE

RUE DES VERGERS : 9 LOGEMENTS BASSE ENERGIE

La SCRL La Dinantaise met en vente 9 logements basse énergie en construction neuve (6 de 3 chambres et 3 de 2 chambres) à Yvoir dans la rue des Vergers.



Les logements sont équipés d'un chauffage central gaz avec production d'eau chaude. Les équipements de salle de bains et cuisine, les menuiseries intérieures et les revêtements de sol sont à placer (à charge des acquéreurs)

Les prix sont déterminés sur base des surfaces des logements et du terrain. Le prix du terrain est fonction des revenus (celui-ci est vendu par la Société Wallonne du Logement alors que les logements sont vendus par la Dinantaise).

Les ventes sont soumises à une tva de 6%. Les prix ci-après doivent encore être approuvés par la Tutelle.

Pour une maison deux chambres, les prix varient de 175.997,83 € (terrain de 1,91a au tarif le plus bas) à 189.555,23 € (terrain de 4,63a au tarif le plus haut)

Pour une maison trois chambres, les prix varient de 187.870,11 € (terrain de 3,57a au tarif le plus bas) à 192.587, 11 € (terrain de 3,79a au prix le plus haut)

Conditions :

Ne pas être propriétaire d'un autre logement

Au moment de l'inscription de la candidature, le revenu des candidats acquéreurs ne peuvent pas dépasser le montant des revenus visés dans le règlement des prêts hypothécaires de Société Wallonne du Crédit (53.900 €) ou du Fonds du Logement des Familles Nombreuses.

S'engager à occuper le logement pendant minimum 10 ans (cahier des charges de la SWL)

Un dossier de candidature est à introduire. Pour toute information, contactez La Dinantaise au 082/21.36.10 ou envoyer un e-mail à ladinantaise@ladinantaise.be

Visites

Le samedi 14 septembre de 9h00 à 12h00, le mercredi 18 septembre de 13h00 à 16h00 et le vendredi 20 septembre 2019 de 9h00 à 12h00

ou sur rendez-vous (082/21.36.10) même après ces dates

Le dépôt des dossiers **complets** de candidature sera ouvert à partir du 23 septembre 2019 à 8h30.

